

T.C
YIĞILCA KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

**YIĞILCA GAZİ İLKOKULU
KANTİN İŞLETME İHALE ŞARTNAMESİ**

A.İHALE EDİLECEK KANTİNİN :

Bulunduğu İl /İlçe	:Düzce/Yığılca
Okulun Adı	:Yığılca Gazi İlkokulu
İhalenin Adı	: Yığılca Gazi İlkokulu Kantin İşletme İhalesi
Öğrenci Sayısı ve Öğrenim Durumu	:205 Öğrenci /Normal Eğitim
Personel Mevcudu	:20
Kantin Yeri M ² ' si	:18,76 m ²
İhale Şekli	:Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20/2 maddesine göre 08/09/1983 tarih ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51.maddesinin 1.fıkrasının (g) bendine göre pazarlık usulü.
İhalenin Yapılacağı Yer	:Yığılca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Muhammen Kira Bedeli	:3.000,00 TL(Aylık) x 9 = 27.000,00 TL(KDV Hariç)
Geçici Teminat	:27.000,00 TL x % 10 = 2.700,00 TL
İhale Tarihi ve Saati	:10.02.2025 Saat 16:00
Aylık Elektrik Payı	:Kullanım durumuna göre verilecektir.

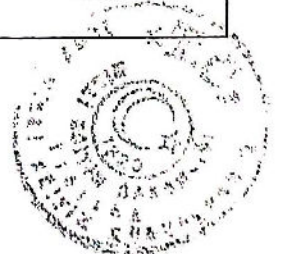
B.İHALEYE KATILMA ŞARTLARI :

- 1-T.C. Vatandaşı olmak.
- 2-Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20/11.maddesinde belirtilen suçlardan hüküm giymemiş olmak.
- 3-Başka bir kantin işletiyor olmamak ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmamak.
- 4-İhaleye sadece gerçek kişiler katılabilir.
- 5-Katılımcılardan kantin işletmeciliği ustalık belgesi veya 3308 sayılı kanun gereği denkliği kabul edilen kantin işletmeciliği işyeri açma belgesi istenecektir. Ancak katılımcılardan hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda sırası ile kalfalık, kurs bitirme belgesi veya sertifika sahibi olması şartı aranacaktır.
- 6-Sağlık yönünden sakıncalı olmamak.
- 7-İhaleye şirket, dernek, vakıf vb. tüzel kişiler, kurumlar ve basit usul vergi mükellefleri katılamazlar.
- 8-İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar.

C.İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER :

- 1-Nüfus Cüzdanı Sureti
- 2-Yerleşim Yeri Belgesi
- 3-Yapılacak ihalelere katılacaklardan ilgili meslek odasından adına kayıtlı kantin işletmeciliği bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge.
- 4-Adliyeden alınacak olan adli sicil ve arşiv kaydı.
- 5-Kantin işletmeciliği ile ilgili belgeler.
- 6-Sağlık Raporu.
- 7-Geçici teminat dekontu (Yıllık kira bedelinin % 10'üne tekabül eden bedel)
- 8-Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli imza beyannamesi.
- 9-İhale dosya satın alma bedeli dekontu.

İşin Adı	Muhammen Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati
Yığılca Gazi İlkokulu Okul Kantini	3.000,00 TL (9 Aylık 27.000,00 TL) (KDV Hariç)	2.700,00 TL	10.02.2025	16:00



T.C
YIĞILCA KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

C.DİĞER HUSUSLAR :

- 1-Yıllık kira bedelinin % 10'üne tekabül eden geçici teminat bedeli olan 2.700,00 TL Yığılca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 12848570-5001 numaralı hesaba yatırılacaktır.
- 2-Belgeler şartnamede açıklandığı şekilde hazırlanarak İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne ihale saatine kadar üzeri imzalanmış ve ihale ismi yazılmış kapalı zarf içinde teslim edilecektir.
- 3- İş bu şartnameden doğacak bütün KDV ve diğer vergi, resim ve harçlar ihale üzerinde bırakılan İşleticiye aittir.
- 4-Sözleşme yıllık olup her yıl ÜFE oranında artış yapılarak yenilecektir. Öğrenci sayısındaki % 25 değişiklik ve ciroyu önemli etkileyecek Milli Eğitim Bakanlığınca yapılan kısıtlamalar durumunda muhammen bedel yeniden belirlenir ve mevcut kiracıya ihale edilerek sözleşme düzenlenir.
- 5-Yıllık işletme bedeli peşin veya 9 (dokuz) ayda taksitle ödenir. Okulların yaz tatilinde olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kira ödenmez.
- 6-Sözleşme ile ilgili konularda MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Md. 22 uygulanır.
- 7-İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhale kararı 15 gün içinde harcama yetkilisince onaylanır veya feshedilir.
- 8-Kantin ihalesine girecekler dosya bedeli olarak her ihale için 300 TL nakit bedeli T.C. Ziraat Bankası Yığılca Şubesinde bulunan Yığılca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 12848570-5001 numaralı hesaba yatıracaklardır.
- 9-Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yer alan Ek-2 sözleşme hükümlerini ve idare tarafından oluşturulan özel şartlara ait hükümleri yüklenici kabul etmiş sayılır.
- 10- İhaleyi kazanan işletmeci, İhale kararı kendisine tebliğinden sonra kantin kira sözleşmesini 5 (Beş) iş günü içinde gerekli şartları yerine getirip imzalamakla yükümlüdür.
- 11-İhale Şartnamesi ve ihale sözleşme tasarısı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden veya ilgili okul müdürlüğünden alınabilir.
- 12-Kantinin eski işletmecisi tarafından kantine konulan araç-gereçleri ilgili kişi ile ücrette anlaşılıp alabilir veya yeni işletmeci kendi araç-gereçlerini getirip kantine koyar. Kantine konulan araç-gereçler kişiye aittir. Sözleşme bitiminde geri alabilir. Kantine yapılacak kalıcı yatırımlar okul aile birliği sahipliğine geçecektir.
- 13-Bu ihale işlemlerinde MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa aykırı bir durum olması durumunda ilgili yönetmelik ve kanuna uygun işlem yapılacaktır. İhale komisyonu veya idare yönetmelik veya kanuna aykırı bir durum tespit ederse ihaleyi iptal edebilir. Bu durumda katılımcılar bir hak talebinde bulunamazlar.

29.01.2025

Mehmet KUDRİMAZ
İlçe Milli Eğitim Müdürü

EK:

1-Sözleşme Tasarısı(1 adet)

T.C.
YIĞILCA KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

İHALE KOMİSYONU BAŞKANLIĞINDAN

Yığılca Gazi İlkokulu Müdürlüğü kantin alanı aşağıda yazılı şartname hükümlerine göre; Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği gereği, 2886 Sayılı Kanununun 35/d ve 51/g maddeleri uyarınca pazarlık usulü ile ihale edilecektir.

İhalesi olacak yerin

Adı : Yığılca Gazi İlkokulu Müdürlüğü
Adresi : Ahmetçiler Mah. No:12/1 Yığılca/DÜZCE
Öğrenci mevcudu : Toplam 205 öğrenci,
Personel mevcudu : 20
Muhammen kira bedeli : 3.000,00 TL. (aylık) x9 =27.000,00 TL.
Geçici teminat tutarı : 27.000,00 TL. x %10 = 2.700,00 TL.
İhale gün ve saati : 10.02.2025 Pazartesi Saat:16:00

1-İhale Konusu için

Niteliği, türü ve miktarı : Okul Kantini İşletme Kiralama ihalesi
Yapılacağı yer : Okul Eğitim Binası
İşin süresi : 3 yıl
İhalenin yapılacağı yer : Kaymakamlık Toplantı Salonu

2-İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler

- a) T.C. Vatandaşı Olmak.
- b) Savcılıktan alınacak olan sabıka kaydı
- c) TC Kimlik numaralı, resimli, nüfus cüzdanı fotokopisi)
- d) Fotoğraflı ikametgâh senedi
- e) Tüzel Kişilerin Vergi Kimlik Numaraları
- f) Sağlık kuruluşundan alınacak resimli portör muayene raporu (akciğer grafiği dahil)
- g) Noter Tasdikli İmza Sirküleri
- h) 20.11.2012 tarih ve 28473 Okul –Aile Birliği Yönetmeliğininin 20. maddesinin 5. fıkrası hükmü gereği, yapılacak ihalelere katılacaklardan ilgili meslek odasından adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge
- i) Katılımcılardan kantin işletmeciliği ustalık belgesi veya 3308 sayılı kanun gereği denkliği kabul edilen kantin işletmeciliği işyeri açma belgesi istenecektir. Ancak katılımcıların hiçbirisinin ustalık belgesi bulunmaması durumunda sırasıyla; kalfalık, kurs bitirme belgesi, sertifika veya işyeri açma belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır.
- j) İstekliler 1 yıllık tahmini bedelin %10 u olan geçici teminatı okul adı belirterek, Yığılca Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Yığılca şubesinde bulunan 12848570-5001 nolu hesabına yatıracaktır. (Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu)
- k) Vergi dairesinde gerçek usulde vergiye tabi olduğuna dair belge
- l) Tüzel kişi olması halinde, şirket ortaklarının hisse durumlarını ve şirketteki görevlerini belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya noter tasdikli örneği ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri
- m) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli imza beyannamesi
- n) 2018 yılında yapılan kantin kiralama işletmesi ihalesine girip, ihale üzerinde kaldığı halde sözleşme yapmayanlar kantin ihalesine katılamaz.
- o) İhale Dosyası; Doküman Dosya Bedeli 300 TL Yığılca Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Yığılca şubesinde bulunan 12848570-5001 nolu hesabına yatırıldıktan sonra dekont karşılığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacaktır.

3-İhale dokümanı Okul Müdürlüğü adresinde ve Milli Eğitim Müdürlüğü panolarında görülebilir.

4- Elektrik ve su gideri bedelleri ara sayaç/saat kullanılarak (Sayaç ve saat temini Yükleniciye aittir.) tespit edilecek ve aynı ödeme dönemi içinde okul aile birliğine hesaplanarak (yüklenici tarafından) ödenecektir. Kantin alanı ile ilgili düzenleme bakım işleri yükleniciye aittir.

5-İhale Kaymakamlık Toplantı Salonunda yapılacaktır.

6-İhale sonucu üzerine ihale yapılan istekliye toplam bedel üzerinden 1 (bir) yıllık sözleşme imzalanacaktır

7- Kantin ihalesi üzerinde kalan kişi ihale kararının tarafına tebliğ edildiği tarihten itibaren 15 gün içerisinde 3 aylık Okul-Aile Birliği kira bedeli %80, 3 aylık İl Milli Eğitim Payı %10, 3 Aylık ilçe milli eğitim payını %10, 3 aylık %3 arz bedeli, yıllık kira bedeli üzerinden % 0,13.2 karar pulu, yıllık kira bedeli üzerinden % 6 kesin teminat tutarını yatırdıktan sonra sözleşme yapılacaktır. Aksi takdirde süresinde sözleşme yapılmadığından yatırmış olduğu geçici teminat tutarını yatırdıktan sonra Müdürlüğünün ilgili hesabına gelir olarak kaydedilecek, ekonomik açıdan en yüksek 2. teklif sahibi sözleşme yapmak üzere çağırılacaktır.

8-İstenilen tüm belgelerin katılımcılar tarafından asıllarının veya noter tasdikli suretlerinin veya müdürlüğümüzce aslı idarece görülmüş ibareli olarak onaylanmış belgelerin ihale dosyasında bulundurulması gerekmektedir.

9- Katılımcılar kantin ihalesi için dosya hazırlayacaklardır. Evraklar telli dosyaya takılacaktır. Telli Dosyaya takılan evraklar zarf içine konup zarf kapağı kapatılacak kapak yeri imzalanacaktır. Zarfın üzerine katılımcının adı, soyadı, tebligata ait açık adresi ve ihaleye katılacağı okulun adı yazılacaktır. Zarf ihale saatinden önce komisyon başkanlığına (Yığılca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Muhasebe Bölümü) teslim edilecektir.

10- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir,

11-İhale kararı, karar tarihinden itibaren en geç 15 (onbeş) iş günü içinde ita amirince onaylanır veya iptal edilir

12-İhale Kaymakamlık Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Sıra No	İlçesi	Okulun Adı	1 Yıllık Tahmini Kira Bedeli (KDV HARİÇ)	Geçici Teminat	İhale Gün ve Saati
01	Yığılca	Yığılca Gazi İlkokulu Müdürlüğü	3.000,00 TL(Aylık)x9: <u>27.000,00TL</u>	27.000,00TLx%10: <u>2.700,00 TL</u>	10 Şubat 2025 Pazartesi Saat (16.00)